

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE ÚSTECKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V ÚSTÍ NAD LABEM

adresa: Moskevská 1531/15, 40001 Ústí nad Labem, tel.: 477755110, e-mail: e-podatelna@khsusti.cz, ID: 8p3ai7n

V Litoměřicích dne 03.02.2023

Č. j.: KHSUL 5317/2023
Sp. značka: S – KHSUL 421/2023
Vyřizuje: Ing. Michaela Šantínová
Telefon: 477755540
E-mail: michaela.santinova@khsusti.cz
Počet listů/příloh: 3/0

Město Roudnice nad Labem
Karlovo náměstí 21
413 01 Roudnice nad Labem
IČO: 00264334

V zastoupení:
Land05 s.r.o.
Prvního pluku 347/12a
186 00 Praha 8 - Karlín
IČO: 07898860

Ing. Olga Pětníková
Krabčice pod Řípem č.p. 156
411 87 Krabčice
IČO: 72590017
ID: v9ddbv7

Závazné stanovisko k projektové dokumentaci “LESOPARK NA KOLEČKU, Roudnice nad Labem – objekt drobného občerstvení” – závazné stanovisko

Na základě vaší žádosti doručené Krajské hygienické stanici Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, územní pracoviště Litoměřice, (dále jen „KHS“), dne 04.01.2023 č.j. KHSUL 421/2023 o vydání závazného stanoviska k projektové dokumentaci předložené paní Olgou Pětníkovou, Krabčice pod Řípem č.p. 156, 411 87 Krabčice na základě plné moci ze dne 12.05.2022, posoudila krajská hygienická stanice, věcně a místně příslušná podle § 82 odst. 1, 2 písm. i) ve spojení s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“), jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 odst. 1 a § 94 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 183/2006 Sb.“), předloženou projektovou dokumentaci (dále jen „PD“) – „LESOPARK NA KOLEČKU, Roudnice nad Labem – objekt drobného občerstvení“.

Po zhodnocení souladu předložené PD dotýkající se zájmů chráněných orgánem ochrany veřejného zdraví, s požadavky stanovenými zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, (dále jen zákon č. 258/2000 Sb.), nařízení vlády č. 361/2007 Sb., ve znění pozd. předpisů, vydává krajská hygienická stanice dle § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., toto

závazné stanovisko:

S PD „LESOPARK NA KOLEČKU, Roudnice nad Labem – objekt drobného občerstvení, bez hudební produkce, orgán ochrany veřejného zdraví

souhlasí.

V souladu s § 77 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb. se souhlas váže na splnění těchto podmínek:

1. Ke kolaudačnímu řízení bude předložen měřicí protokol o intenzitě umělého osvětlení na jednotlivých pracovních místech (barový pult) sloužící k ověření parametrů osvětlení splňující požadavky § 45 Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., osvětlení pracoviště, ČSN 36 0011-1 a 3 (Měření osvětlení vnitřních prostorů, Část 1: Základní ustanovení, Část 3: Měření umělého osvětlení), který bude prokazovat splnění požadavků ČSN EN 12464-1 a bude v souladu s předloženými výpočty.
2. Všechny prostory stravovacího provozu musí mít zajištěné dostatečné přirozené nebo nucené větrání (konzumační prostor + barový pult). Okna sloužící k větrání musí být dosažitelná z podlahy a vybavená sítěmi proti vnikání hmyzu. Dle nařízení ES č. 852/2004 čl. 4, odst. 2, příloha II, kapitola I, bod. 5 a kapitola II, bod 1, písm. d).
3. Nejpozději ke kolaudaci bude předložen laboratorní protokol vyšetření zdravotní nezávadnosti (jakosti) pitné vody, zpracovaný akreditovanou laboratoří včetně akreditovaného odběru, ke splnění požadavků Nařízení Parlamentu a Rady ES č. 852/2004, čl. 4, odst. 2, příloha II, kapitola VII bod 1 písm. a) a v souladu s požadavky § 21 odst. 2 zákona č. 258/2000Sb. Vyšetření musí být provedeno v rozsahu kráceného rozboru, odběr vzorku studené pitné vody musí být proveden na výtoku vodovodu ve výrobně. Protokolem vyšetření bude doloženo splnění parametrů pro pitnou vodu dle vyhl. č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů.
4. Povrchy stěn na WC pro personál, návštěvníci musí mýt omyvatelný povrch do výšky nejméně 1 800 mm od podlahy, stěny úklidových místností do výšky nejméně 1 500 mm od podlahy v souladu s ČSN 73 4108.

Odůvodnění:

Předložená PD řeší objekt drobného občerstvení v areálu Lesoparku Na Kolečku v Roudnici nad Labem (Roudnice nad Labem, k.ú. Roudnice nad Labem [741647], p.č.:3204/161, 3204/179, 3204/262, 4220/1, 4220/2, 4309/1. Jedná se o jednopodlažní objekt o půdorysném rozměru 5,0 m x 10,0 m s vnitřním a venkovním posezením s pergolou.

Sortiment: alkoholické, nealkoholické a teplé nápoje, balené bagety, sendviče od výrobce, balené pochutiny, bez výroby, dohotovování hotových pokrmů, bez skladových zásob

Zaměstnanci: 1/směna

Počet míst k sezení: 4 místa (vnitřní prostor) + 16 míst (venkovní posezení).

Na objekt – Lesopark Na Kolečku, Roudnice nad Labem zůstává v platnosti vydané závazné stanovisko k PD evidované pod č.j. KHSUL 43408/2022 ze dne 15.09.2023 – Skatepark Roudnice nad Labem na p.p.č. 3204/262, k.ú.Roudnice nad Labem.

Objekt občerstvení je napojen na vodovod, kanalizaci a elektro. Vytápění a chlazení zajišťuje tepelné čerpadlo (vzduch/vzduch) s venkovní a vnitřní jednotkou.

TUV zajišťuje el. zásobník o objemu 100 l. U všech výtokových kohoutů zajištěn přívod tekoucí teplé a studené vody. Podlahy omyvatelné. Osvětlení sdružené.

Provozovna je vybavena barovým pultem. Pult je vybaven dřezem, umyvadlem na mytí rukou, myčkou nádobí, oddělenými pracovními plochami, chladícím a mrazícím zařízením. Omyvatelné stěny do výše pracovních operací. V provozovně je k dispozici gastro vozík k odkládání použitého stolního nádobí (mytí použitého stolního nádobí probíhá odděleně od výdeje) a uzavíratelná skříň pro uskladnění prodejního sortimentu. Odvětrání přirozeně.

Z prostoru občerstvení je vstup do stavebně oddělené šatny pro zaměstnance. Šatna je vybavená šatními skříňkami pro oddělené ukládání civilního a pracovního oděvu. Počet šatních skříňek odpovídá počtu zaměstnanců. Hygienické zázemí – WC pro zaměstnance tvoří stavebně oddělená záchodová kabina s jedním sedadlem se stavebně oddělenou záchodovou předsíňkou s jedním umyvadlem. Dále k dispozici stavebně oddělená úklidová komora s výlevkou.

Hygienické zařízení pro návštěvníky je přístupné z venkovních prostor. K dispozici je oddělené WC pro muže a ženy/invalidé. WC ženy/invalidé tvoří stavebně oddělená kabina s jedním sedadlem a umyvadlem. WC muži tvoří stavebně oddělená záchodová kabina s jedním sedadlem a stavebně oddělená záchodová předsíň s umyvadlem.

Hygienické zázemí pro návštěvníky, zaměstnance je odvětráno nuceně.

Skladování odpadů a obalů ve vyhrazeném venkovním prostoru (chladicí skříň, uzavíratelné nádoby).

Podmínky uvedené ve výroku tohoto závazného stanoviska jsou uplatněny na základě zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících prováděcích právních předpisů.

Podmínka č.1 a č.2 je stanovena za účelem plnění Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, § 41 větrání pracovišť, § 45 osvětlení pracoviště, ve znění pozdějších předpisů. Podmínka č. 3 uvedená v tomto stanovisku je stanovena za účelem zajištění plnění požadavků Nařízení Parlamentu a Rady ES č. 852/2004, čl 4, odst. 2, příloha II, kapitola VII bod 1 písm. a) a v souladu § 21 odst. 2 zákona č.258/2000Sb., neboť musí být zajištěno dostatečné zásobování pitnou vodou, která musí být použita vždy, kdy je nezbytné zajistit, aby nedošlo ke kontaminaci potravin. Osoba provozující činnosti epidemiologicky závažné je povinna používat jen vodu pitnou, pokud zvláštní právní předpis nestanoví jinak nebo druh činnosti nevyžaduje nebo neumožňuje užití vody jiné jakosti. Podmínka č. 4 je stanovena za účelem plnění povinností uvedených v ČSN 73 4108 14.14.

Při vydání tohoto stanoviska vycházel orgán ochrany veřejného zdraví z podkladů, kterými jsou následující dokumenty:

- žádost o vydání stanoviska k projektové dokumentaci „LESOPARK NA KOLEČKU, Roudnice nad Labem – objekt drobného občerstvení,, ze dne 04.01.2023 č.j. KHSUL 421/2023
- projektová dokumentace

„otisk razítka,,

Ing. Michaela Šantínová
vedoucí oddělení hygieny výživy, ÚP Litoměřice
Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje
se sídlem v Ústí nad Labem
(dokument opatřen el. podpisem)

Rozdělovník:

1. Ing. Olga Pětníková, Krabčice pod Řípem č.p. 156, 411 87 Krabčice, IČ: 72590017
2. KHS: S - KHSUL 421/2023